



# Va-utbyggnad i Ekeby

## - informationsmöte 5 december 2022




- Presentation av oss som är här idag från VA-avdelningen Nynäshamns kommun
- Byggledare Mikael Larsson
- VA- och renhållningssamordnare Marie Sannerud
- Från entreprenören NYAB

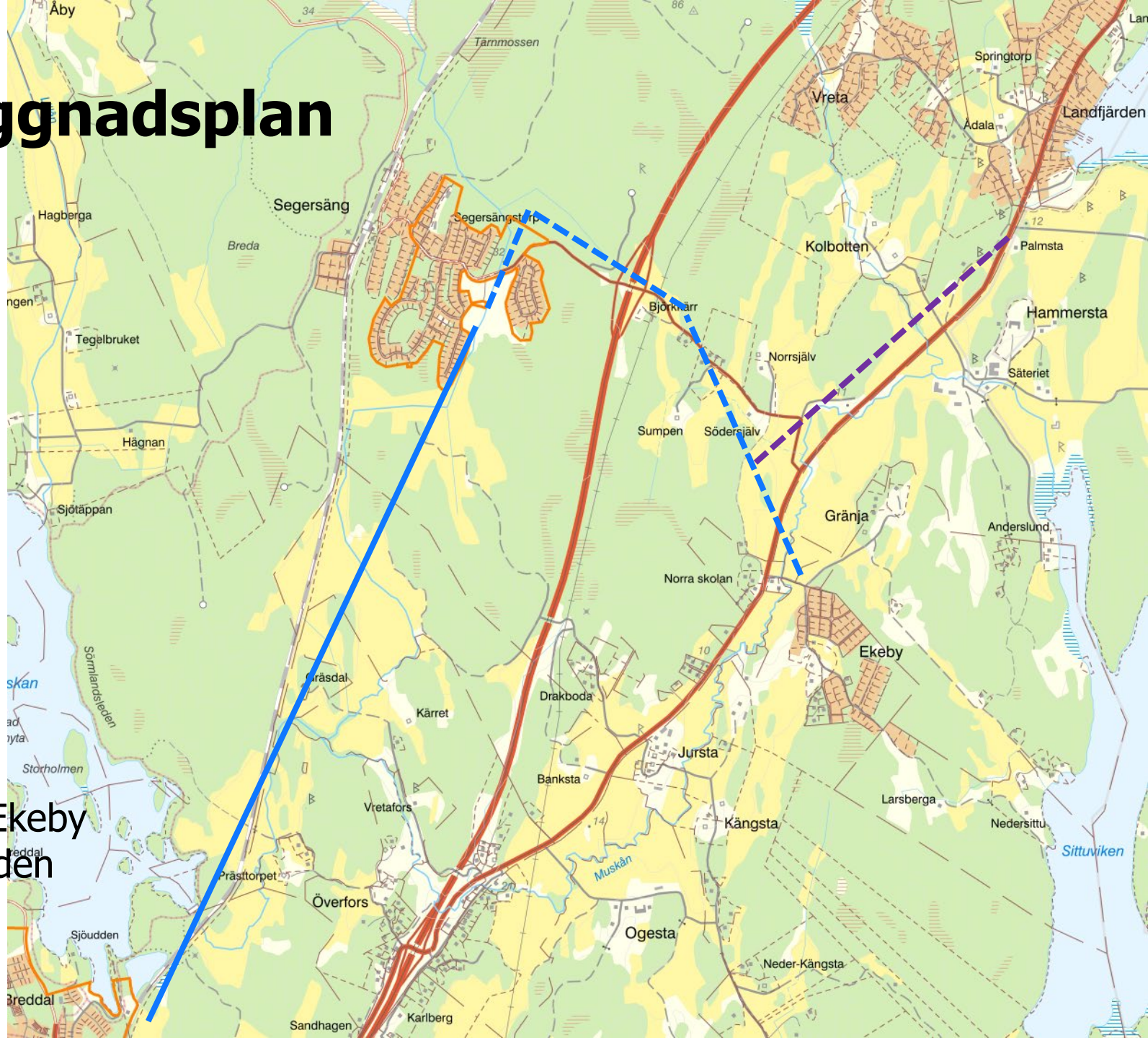


# Översikt VA-utbyggnadsplan

- Ekeby ca 80 f- 2023
- Landfjärden befintliga ca 200 f - ca 2025-2026
- Landfjärden utveckling - senare
- Segersäng närmast stationen - senare i samband med exploatering

Bilden visar ungefärliga sträckningar

-  Befintliga VA-ledningar
-  Planerad ledning Segersäng-Ekeby
-  Planerad ledning till Landfjärden





# På gång i Ekeby

- Utbyggnad av nytt VA-ledningsnät under 2023, vatten och spillvatten (avlopp)
- Avloppssystemet är ett LTA-system med villapumpstationer
- Befintligt gemensamt system ska vara i drift under tiden
- Kommunens VA-avdelning tar över ansvaret för drift av befintliga gemensamma VA-anläggningar i området från 1 januari 2023 fram till nya systemet är utbyggt
- Avtal om driftansvaret



# Aktörer i projektet i Ekeby

- **Kommunens VA-avdelning**

- driver projektet med hjälp av **Projektledarhuset** för projektledning/byggledning

- förvaltar befintliga systemet från 2023 t ex avloppsstopp på gemensamma ledningar

- anslutning av nya abonnenter, LTA-stationer, vattenmätare, fakturering

- **Entreprenör NYAB**

- bygger ut det nya ledningsnätet i området

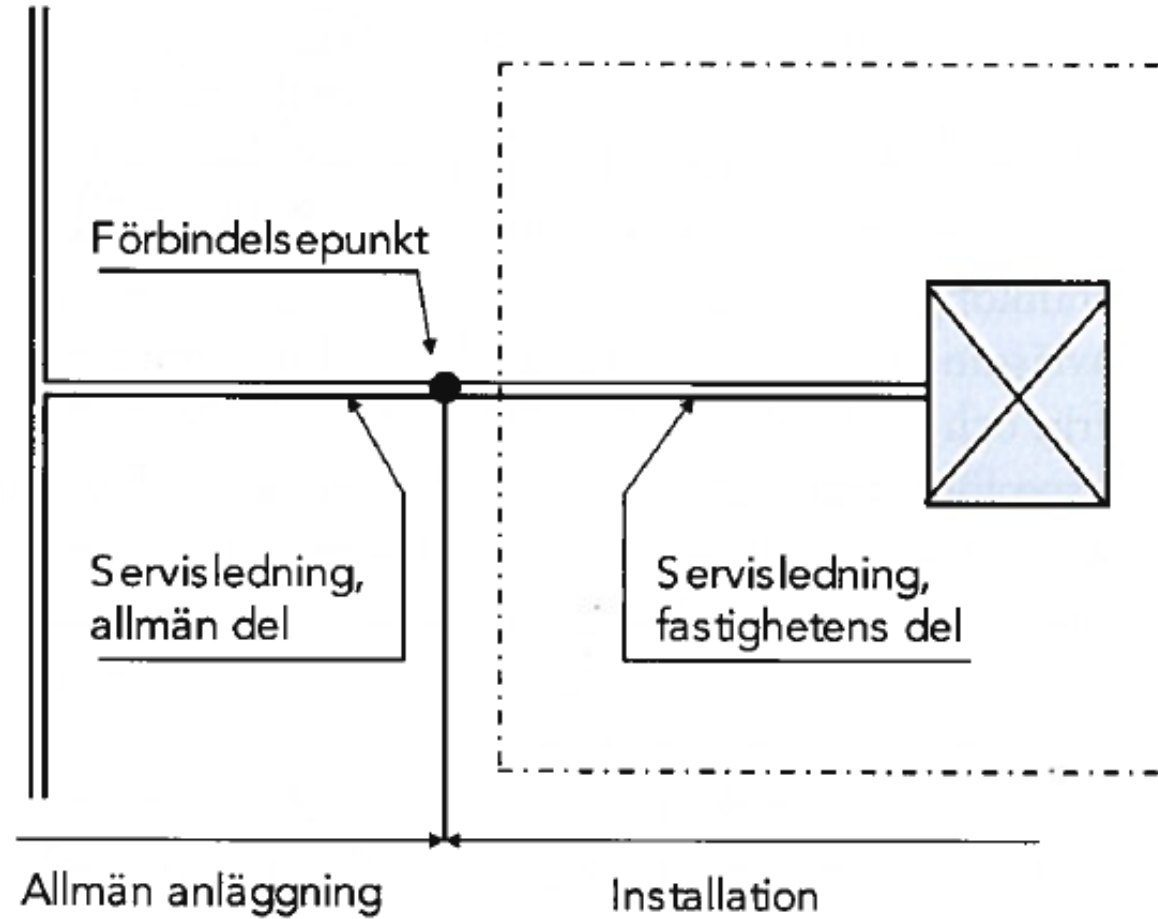
- ska samråda med kommunen och fastighetsägarna/styrelsen inför ev. trafikbegränsningar

- **Styrelsen**

- ansvar för väganläggningen, kan låna ut mark till entreprenören för att underlätta i projektet



# Förbindelsepunkt för VA





# Hur påverkas fastighetsägaren?

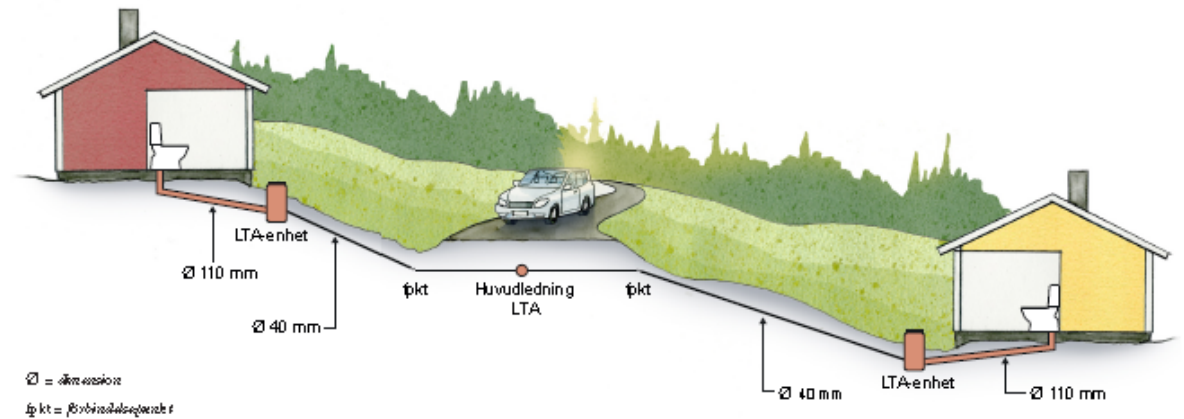
- Framkomligheten kommer tidvis vara begränsad
- Undvik stora leveranser
- Flytta det som står utanför fastighetsgränsen
- NYAB ser till att post, sopor, räddningstjänst mm fungerar
  
- Töm tanken/avsluta ditt enskilda avlopp hos SMOHF





# Vad innebär LTA

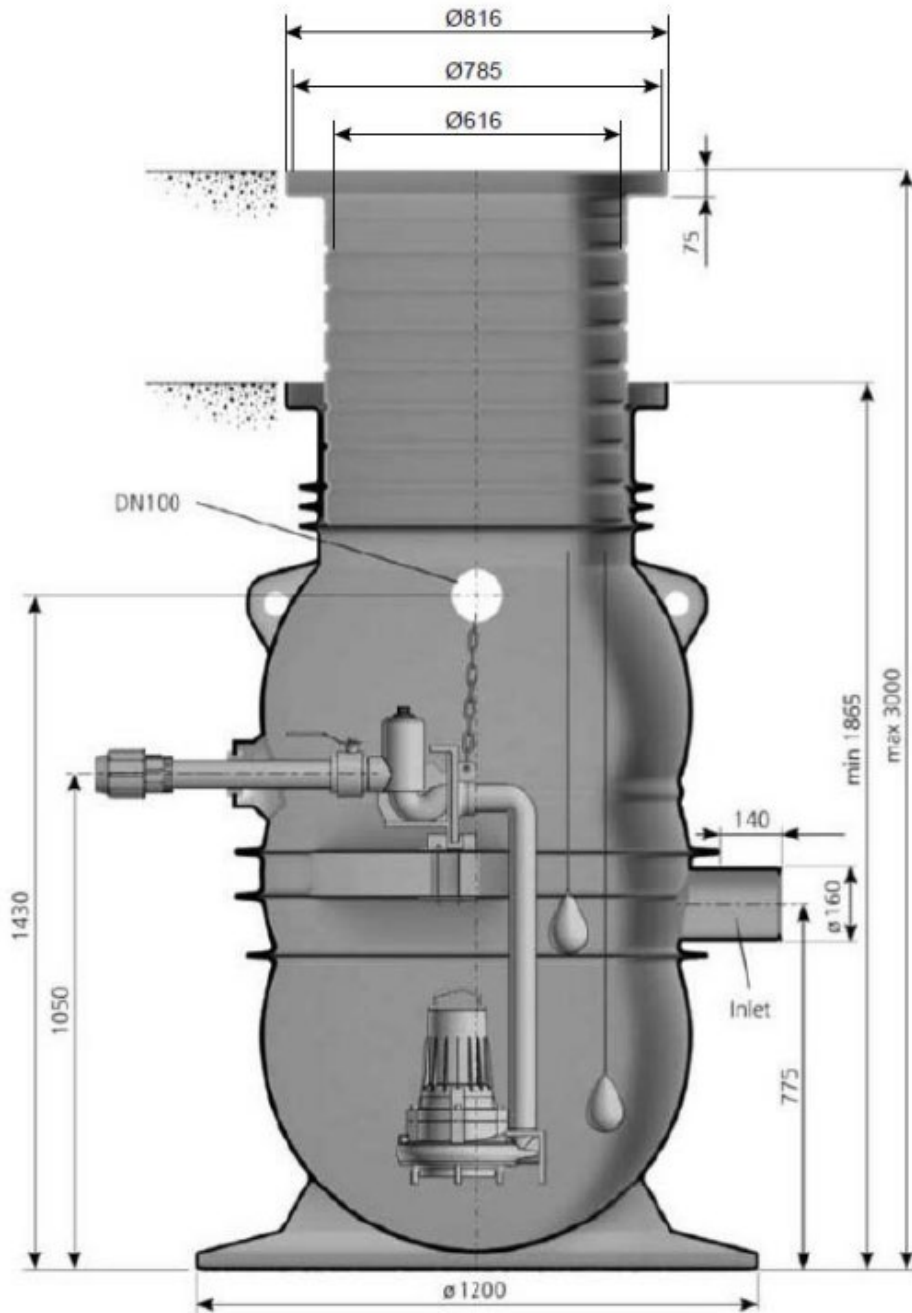
- LTA = Lätt Trycksatt Avlopp
- En LTA/villapumpstation på varje fastighet
- VA tillhandahåller LTA-stationen
- Fastighetsägaren står för att installera/gräva ner LTA-stationen samt dess elförsörjning
- VA driftsätter stationen och står för normalt underhåll







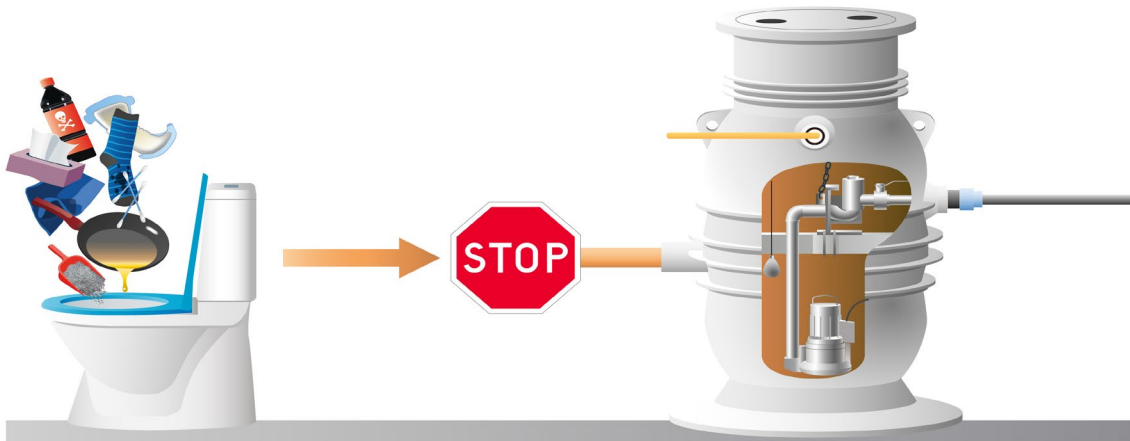
# LTA montage och placering



- Placeringen på fastigheten:
- Nära körbar väg
- Plant
- Lättåtkomligt
- Monteras enligt medföljande anvisningar



## Att leva med LTA



- Bara det som passerat kroppen och toalettpapper får spolas ner i toaletten
- Skrapa av matrester och torka bort fett innan du diskar
- Inga våtservetter, kattsand, tops, jord, tandpetare, hushållspapper med mera i avloppet
- Om din LTA larmar, sluta använd vatten och kontakta VA-avdelningen



# Kommunen och fastighetsägarna

- Fastighetsägare och VA behöver komma överens om platsen för LTA-stationen
- Representanter från VA kommer att finnas på plats i Ekeby april, maj, juni (datum meddelas)
- När ledningsnätet i området börjar bli klart så är det dags för fastighetsägaren att påbörja arbetet på egen fastighet
  
- Det kommer att sättas en deadline för när alla ska vara påkopplade på det nya ledningsnätet



# Kostnad för VA-anlutning

- Anläggningsavgift erläggs när kommunen anvisar förbindelsepunkten, när VA-systemet är färdigbyggt. **Kostnaden är enligt gällande VA-taxa vid tidpunkt för underrättelse.**

## Exempel taxa 2022:

Fastighet 1 000 kvm vatten och spillvatten: 218 829 kronor

Fastighet 1 500 kvm vatten och spillvatten: 254 364 kronor

Fastighet 2 300 kvm eller mer vatten och spillvatten: ca 296 000 kronor

- Löpande brukningsavgifter
- VA-lån från kommunen
- Kostnad för ledningsdragning mellan hus och förbindelsepunkt tillkommer



# Bestämmelser för VA

## VA-lag, ABVA

För alla fastigheter som är anslutna till kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning gäller VA-lagen, lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och **ABVA**, Allmänna bestämmelser för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.

## Spillvattennätet

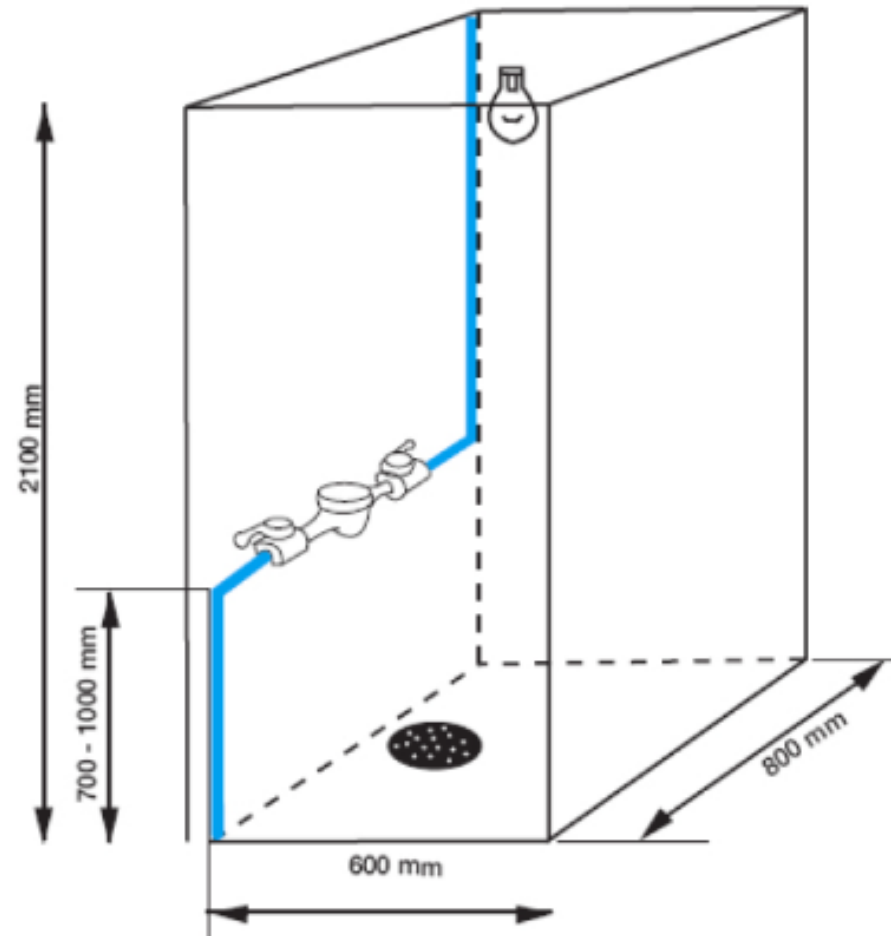
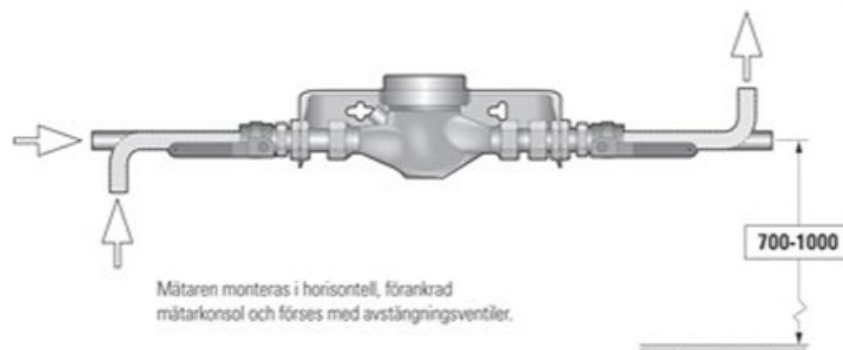
Dag- och dräneringsvatten får ej anslutas

**Det är endast Nynäshamns kommuns personal som får öppna och stänga ventiler vid förbindelsepunkten**



# Vattenmätare

- fastighetsägaren behöver förbereda en plats samt monterar en konsol
- vattenmätaren monteras av VA-avdelningen





# Information från kommunen

- En egen sida på [nynashamn.se](http://nynashamn.se) för Ekeby är under uppbyggnad
- Nyhetsbrev och information om anslutning och LTA-stationer
- Frågor och svar
- Prenumerera på nyheter på sidan
- Informationen är utskriftsvänlig
- [www.nynashamn.se/ekeby](http://www.nynashamn.se/ekeby)